

# ประชาสัมพันธ์

## ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภาษีป้าย

ประจำปี

# 2567

### ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ผู้เสียภาษี : เจ้าของที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง หรือเป็นผู้ครอบครอง หรือทำประโยชน์ในที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างอันเป็นทรัพย์สินของรัฐ

แจ้งรายการที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ภายในเดือน มกราคม 2567

ประกาศราคาประเมินทุนทรัพย์ ก่อนวันที่ 1 เมษายน 2567

แจ้งประเมินให้แก่ผู้เสียภาษี ภายในเดือน เมษายน 2567

ชำระภาษีตามแบบแจ้งการประเมิน ภายในเดือน มิถุนายน 2567

ผ่อนชำระภาษี มิถุนายน - สิงหาคม 2567

เบี้ยปรับ : ร้อยละ 10 ของค่าภาษี ชำระภาษีก่อนออกหนังสือแจ้งเดือน  
ร้อยละ 20 ของค่าภาษี ชำระภายในวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน  
ร้อยละ 40 ของค่าภาษี ชำระก่อนวันที่กำหนดไว้ในหนังสือแจ้งเดือน  
เงินเพิ่ม : ร้อยละ 1 ของค่าภาษีตั้งเดือนที่ค้างชำระ

บทลงโทษ : เบี้ยปรับ เงินเพิ่ม ภาษีอากรพร้อมและขยายยอดตลาด  
ระงับการดำเนินการเกี่ยวกับที่ดิน

### ภาษีป้าย

ผู้เสียภาษี : เจ้าของหรือผู้ครอบครองป้าย

ยื่นแบบแสดงรายการ (ภ.ป.1) มกราคม - มีนาคม 2567

ระยะเวลาการชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันได้รับแจ้งประเมิน

ไม่ยื่นแบบตามเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 10 ของภาษีป้าย

ไม่ชำระภายในเวลาที่กำหนด เงินเพิ่มร้อยละ 2 ต่อเดือนของภาษีป้าย

กรณีติดตั้งป้ายใหม่ ให้ยื่นแบบฯและชำระภาษี ภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้ง

ประเภท 1 ฉัตรไทยฉิว	(ก) อัตราความเคลื่อนไหวไม่เกิน 10%	10
	(ข) อัตราความเคลื่อนไหวเกิน 10% แต่ไม่เกิน 20%	5
ประเภท 2 ฉัตรไทยแบบกับ ต่างประเภท/ภาพ/ เครื่องเขียนเงิน	(ก) อัตราความเคลื่อนไหวไม่เกิน 10%	52
	(ข) อัตราความเคลื่อนไหวเกิน 10% แต่ไม่เกิน 20%	26
ประเภท 3 ไม่มีฉัตรไทย/ ฉัตรไทยอยู่ใต้/ ต่างหวัดต่างประเทศ	(ก) อัตราความเคลื่อนไหวไม่เกิน 10%	52
	(ข) อัตราความไหวเกิน 10% แต่ไม่เกิน 20%	50

ต้องยื่นต่อภาษีช่วย  
ต้องยื่นส่วยภาษีสร้าง

